**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**\_\_\_\_\_\_\_**  **№** \_\_\_\_**-\_\_-VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «ТД «Брок-Інвест»**

**щодо продовження (поновлення) строку дії договору**

**оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:118:0208)**

**по вул. Яблунська, 2-В, в м. Буча**

Розглянувши звернення ТОВ «ТД «Брок-Інвест», що надійшло до Бучанської міської ради (№12.1-08/2/1613 від 28.02.2025), щодо поновлення (продовження) строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:118:0208), площею 7,9128 га, що розташована по вул. Яблунська, 2-В, в м. Буча, цільове призначення (код КВЦПЗ 11.03) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 18.03.2019 та розташування об’єктів нерухомого майна на орендованій земельній ділянці, які належать ТОВ «ТД «Брок-Інвест» на праві приватної власності, пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити (поновити) строк дії договору оренди земельної ділянки з 18.03.2025 по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, укладеного з ТОВ «ТД «Брок-Інвест» (ЄДРПОУ 38690657), (к. н. 3210800000:01:118:0208), площею 7,9128 га, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди до договору оренди.
3. ТОВ «ТД «Брок-Інвест» в місячний строк укласти додаткову угоду до договору оренди з Бучанською міською радою.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***\_\_\_.\_\_\_.2025***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***\_\_\_.\_\_\_.2025***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***\_\_\_.\_\_\_.2025***